Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

1 GESAMTDECKUNGSSTOCK

Im Umlauf befindliche Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungswerte*

	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert - Hochzinsszenario[1]		Risikobarwert - Niedrigzinsszenario[1]		Risikobarwert - Worst Case Szenario inkl. Währungs-veränderungen[1]	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
Hypothekenpfandbriefe	13.660,0	12.894,5	13.147,1	12.773,9	12.323,8	11.708,8	14.235,2	14.115,3	12.323,8	11.708,8
davon Derivate	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Deckungswerte	16.852,6	16.136,2	15.210,0	15.341,1	13.324,8	13.274,2	17.582,9	17.990,0	13.324,8	13.274,2
davon gem. § 12 Abs. 1	15.974,6	15.205,2	14.369,9	14.482,9	12.579,6	12.527,5	16.627,1	16.996,0	12.579,6	12.527,5
davon Derivate gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
devon gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2a), 2b)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
als % der umlaufenden Pfandbriefe	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
davon gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3a) - 3c)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
als % der umlaufenden Pfandbriefe	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
als % der umlaufenden Pfandbriefe	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
davon gemäß § 4 Abs. 1 Satz 3	878,0	931,0	840,1	858,2	745,3	746,8	955,8	994,0	745,3	746,8
als % der umlaufenden Pfandbriefe	6,43%	7,22%	6,39%	6,72%	6,05%	6,38%	6,71%	7,04%	6,05%	6,38%
Überdeckung	3,192.6	3,241.7	2,062.9	2,567.2	1,001.0	1,565.4	3,347.7	3,874.7	1,001.0	1,565.4
als % der umlaufenden Pfandbriefe	23.37%	25.14%	15.69%	20.10%	8.12%	13.37%	23.52%	27.45%	8.12%	13.37%
gesetzliche Überdeckung	548.0	526.1	508.7	493.2	461.6	441.0	569.1	557.6	461.6	441.0
nennwertige sichernde Überdeckung	273.2	257.9	245.8	237.7	215.1	206.8	284.4	275.3	215.1	206.8
barwertige sichernde Überdeckung	274.8	268.2	262.9	255.5	246.5	234.2	284.7	282.3	246.5	234.2
vertragliche Überdeckung	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
freiwillige Überdeckung	2,644.6	2,715.6	1,554.2	2,074.0	539.4	1,124.4	2,778.6	3,317.1	539.4	1,124.4

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1, 3 PfandBG
[1] gemäß § 5 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 PfandBarwertV statischer Ansatz

Laufzeitenstruktur der Pfandbriefe sowie Zinsbindungsfristen der Deckungswerte*

30.09.2026	<= 6 Monate	>6 Monate und <=12 Monate	>12 Monate und <=18 Monate	>18 Monate und <=2 Jahre	>2 Jahre und <=3 Jahre	>3 Jahre und <=4 Jahre	>4 Jahre und <=5 Jahre	>5 Jahre und <=10 Jahre	> 10 Jahre
Hypothekenpfandbriefe	930,5	1.989,8	751,5	354,7	447,8	1.130,0	127,0	5.573,6	2.355,1
Deckungswerte	510,7	337,0	432,7	423,8	1.153,7	1.239,1	1.352,9	6.812,0	4.590,6

30.09.2025	<= 6 Monate	>6 Monate und <=12 Monate	>12 Monate und <=18 Monate	>18 Monate und <=2 Jahre	>2 Jahre und <=3 Jahre	>3 Jahre und <=4 Jahre	>4 Jahre und <=5 Jahre	>5 Jahre und <=10 Jahre	> 10 Jahre
Hypothekenpfandbriefe	597,0	1.081,0	1.110,0	2.226,0	1.554,0	755,0	1.590,0	2.053,0	1.928,5
Deckungswerte	506,1	273,0	325,1	363,4	844,4	1.230,6	1.240,9	6.296,0	5.056,8

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 PfandBG

Laufzeitenstruktur der Pfandbriefe mit Verlängerung von 12 Monaten*

30.09.2026	<= 6 Monate	>6 Monate und <=12 Monate	>12 Monate und <=18 Monate	>18 Monate und <=2 Jahre	>2 Jahre und <=3 Jahre	>3 Jahre und <=4 Jahre	>4 Jahre und <=5 Jahre	>5 Jahre und <=10 Jahre	> 10 Jahre
Mortgage Pfandbriefe + 12 Monate auf das Fälligkeitsdatum	0,0	0,0	930,5	1.989,8	1.106,2	447,8	1.130,0	5.670,6	2.385,1

30.09.2025	<= 6 Monate	>6 Monate und <=12 Monate	>12 Monate und <=18 Monate	>18 Monate und <=2 Jahre	>2 Jahre und <=3 Jahre	>3 Jahre und <=4 Jahre	>4 Jahre und <=5 Jahre	>5 Jahre und <=10 Jahre	> 10 Jahre
Mortgage Pfandbriefe + 12 Monate auf das Fälligkeitsdatum	0,0	0,0	597,0	1.081,0	3.336,0	1.554,0	755,0	3.428,0	2.143,5

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 5 PfandBG

Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

Barwerte in EUR nach Währungen gem. § 6 PfandBarwertV*

	Nettobarwert	
	30.09.2026	30.09.2025
	n/a	n/a

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 14 PfandBG

Zinsstruktur*

	Nennwert	
	30.09.2026	30.09.2025
Festverzinsliche Hypothekenpfandbriefe	8.230,0	11.164,5
als % der umlaufenden Pfandbriefe	60,25%	86,58%
Festverzinsliche Deckungswerte	16.790,8	16.070,2
als % der Deckungswerte	99,63%	99,59%

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 13 PfandBG

2 GLIEDERUNG DES DECKUNGSSTOCKES

Darlehen nach Größengruppen in Nennwerten*

	Nennwert		% der Hypothekenforderungen	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
x <= 0,3 Mio EUR	12.857,4	12.298,6	80,49%	80,88%
0,3 Mio EUR < x <= 1 Mio EUR	2.512,9	2.371,5	15,73%	15,60%
1 Mio EUR < x <= 10 Mio EUR	604,3	535,1	3,78%	3,52%
10 Mio EUR < x	0,0	0,0	0,00%	0,00%
	15.974,6	**15.205,2**		

* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1a) PfandBG

Darlehen nach Nutzungsart der Grundstücke in Nennwerten am 30.09.2026*

	Wohnwirtschaftlich					
	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilien-häuser	Mehrfamilienhäuser	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Deutschland	3.985,4	9.098,5	2.199,8	0,0	0,0	**15.283,8**
	3.985,4	**9.098,5**	**2.199,8**	**0,0**	**0,0**	**15.283,8**

	Gewerblich						
	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Deutschland	370,8	100,3	106,3	113,5	0,0	0,0	**690,9**
	370,8	**100,3**	**106,3**	**113,5**	**0,0**	**0,0**	**690,9**

* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1b) und 1c) PfandBG

Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

Darlehen nach Nutzungsart der Grundstücke in Nennwerten am 30.09.2025*

	Wohnwirtschaftlich					
	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilien-häuser	Mehrfamilienhäuser	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Deutschland	3.604,6	8.666,7	2.192,5	0,0	0,0	**14.463,8**
	3.604,6	**8.666,7**	**2.192,5**	**0,0**	**0,0**	**14.463,8**

	Gewerblich						
	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Deutschland	377,0	113,2	116,7	134,5	0,0	0,0	**741,4**
	377,0	**113,2**	**116,7**	**134,5**	**0,0**	**0,0**	**741,4**

* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1b) und 1c) PfandBG

Weitere Deckungswerte

	Forderungen gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2a) und 2b) PfandBG[1]				Forderungen gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3a) bis 3c) PfandBG				Forderungen gem. § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 PfandBG			
	Insgesamt		*davon Forderungen gem. Verordnung (EU) Nr. 575/2013 Artikel 129 (gedeckte Schuldverschreibungen)*		Insgesamt		*davon Forderungen gem. Verordnung (EU) Nr. 575/2013 Artikel 129 (gedeckte Schuldverschreibungen)*		Insgesamt		*davon Forderungen gem. Verordnung (EU) Nr. 575/2013 Artikel 129 (gedeckte Schuldverschreibungen)*	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
Deutschland	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summe	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
davon Grenzüberschreitung nach § 19 Abs. 1	0,0	0,0			0,0	0,0			0,0	0,0		

[1] gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 8 PfandBG

	Nennwert		als % der umlaufenden Pfandbriefe	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
Größte Geldforderung gegen ein Kreditinstitut	0,0	0,0	0,00%	0,00%
davon Grenzüberschreitung nach § 19 Abs. 1	0,0	0,0	0,00%	0,00%

	Nennwert		als % der umlaufenden Pfandbriefe	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
Größte Geldforderung gegen Bundesbank*	0,0	0,0	0,00%	0,00%
davon Grenzüberschreitung nach § 19 Abs. 1	0,0	0,0	0,00%	0,00%

* gemäß § 19 Abs.1 Satz 3 Nr 3a - 3c und § 4 Abs. 1 Satz 3 Nr. 2a PfandBG

Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

3 WEITERE KENNZAHLEN

Kennzahlen

	30.09.2026	30.09.2025
Durchschnittlicher, anhand des Beleihungswertes gewichteter Beleihungsauslauf*	54,28%	54,35%
Volumengewichteter Durchschnitt der seit der Hypothekenkreditvergabe verstrichenen Laufzeit in Jahren**	6,27	6,00
Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen des § 13 Abs. 1 überschreiten (Länder ohne Befriedigungsvorrecht)***	0,00	0,00
Gesamtbetrag der Werte nach § 19 Abs. 1, die die Grenzen nach § 19 Abs. 1 Satz 7 überschreiten ***	0,00	0,00

* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 PfandBG
** gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 PfandBG
*** gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 11 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf Hypothekenforderungen und deren Verteilung nach Staaten*

	Nennwert		davon Forderungen mit mindestens 5% Rückstand	
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025
Deutschland	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**

* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 PfandBG

Kennzahlen zur Liquidität nach § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 6 PfandBG

	30.09.2026	30.09.2025
Größte sich innerhalb der nächsten 180 Tage ergebende negative Summe im Sinne des § 4 Abs. 1a Satz 3 PfandBG für Pfandbriefe (Liquiditätsbedarf)	-691.757.125,52	-348.846.960,88
Tag, an dem sich die größte negative Summe ergibt	11.02.2027	10.02.2026
Gesamtbetrag der Deckungswerte, welche die Anforderungen von § 4 Abs. 1a Satz 3 PfandBG erfüllen (Liquiditätsdeckung)	878.000.000,00	931.000.000,00

Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

Kennzahlen nach § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7 PfandBG

	30.09.2026	30.09.2025
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 Buchstabe c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 Buchstabe c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%

Kennzahlen nach § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 15 PfandBG

	30.09.2026	30.09.2025
Anteil der Deckungswerte an der Deckungsmasse, für die oder für deren Schuldner ein Ausfall gemäß Art. 178 Absatz 1 CRR als eingetreten gilt.	0,00%	0,00%

Liste internationaler Wertpapierkennnummern der Internationalen Organisation für Normung (ISIN) nach Pfandbriefgattung*

Inhaber-Pfandbriefe		
#	30.09.2026	30.09.2025
	ISIN	ISIN
1	DE000A30V2V0	DE000A1C9566
2	DE000A30V5F6	DE000A30V2V0
3	DE000A30VG92	DE000A30V5F6
4	DE000A30VPC2	DE000A30VG92
5	DE000A30VPD0	DE000A30VPC2
6	DE000A30VVE6	DE000A30VPD0
7	DE000A351LN7	DE000A30VVE6
8	DE000A351NR4	DE000A351LN7
9	DE000A351TP5	DE000A351NR4
10	DE000A352BT3	DE000A351TP5
11	DE000A460KR9	DE000A352BT3
12	DE000A460Q84	DE000A4DE933
13	DE000A460QA2	DE000A4DE9X5
14	DE000A46Z7X3	DE000A4DFJL1
15	DE000A46Z9K6	DE000A4DFLL7
16	DE000A4DE933	DE000A4DFSU3
17	DE000A4DE9X5	DE000A4DFWB5
18	DE000A4DFJL1	DE000DL19S01
19	DE000A4DFLL7	DE000DL19S68
20	DE000A4DFSU3	DE000DL19T91
21	DE000A4DFWB5	DE000DL19TT6

Deutsche Bank

Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften

Stichtag 30.09.2026

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben.

Liste internationaler Wertpapierkennnummern der Internationalen Organisation für Normung (ISIN) nach Pfandbriefgattung*

Inhaber-Pfandbriefe		
#	30.09.2026	30.09.2025
	ISIN	ISIN
22	DE000A5GS5K0	DE000DL19U31
23	DE000DL19S68	DE000DL19UE6
24	DE000DL19T91	DE000DL19UM9
25	DE000DL19U31	DE000DL19UT4
26	DE000DL19UW8	DE000DL19UW8
27	DE000DL19V89	DE000DL19V89
28	DE000DL19WV6	DE000DL19WV6

* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 PfandBG